

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Urząd Gminy Ryczywół, ul. Mickiewicza 10, 64-630 Ryczywół

2. RODZAJ PISMA¹⁾

☒ 2.1. wniosek do projektu aktu

☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾

☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾

☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

☒ 3.1. plan ogólny gminy

☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

☐ 3.4. audyt krajobrazowy

☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☒ tak ☐ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☒ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾

W związku z planowaną inwestycją na działkach nr 195 ob. Zawady zwracam się z prośbą o uwzględnienie wszystkich wymienionych obszarów w strefach planistycznych, które będą dopuszczać realizację inwestycji w zakresie odnawialnych źródeł energii w tym :

- a/ biogazownie generujące biogaz służący produkcji energii elektrycznej i ciepła i/ lub biometanu w formie gazowej lub w formie LNG i / lub w formie CNG z lub bez systemu skraplania CO₂ wraz z przynależną infrastrukturą,
- b/ systemy bioCNG i CNG
- c/ systemy bioLNG lub LNG
- d/ systemy kontenerowych kotłowni generujących ciepłą wodę użytkową
- e/ dystrybucyjne sieci gazowe
- f/ bezpośrednie sieci gazowe
- g/ elektrownie wiatrowe i słoneczne
- h/ magazyny energii (niezależnych lub powiązanych z instalacjami OZE).

Zgodnie z ustawą z dnia z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 610 z późn. zm.) gdzie mogą się znaleźć dla biogazowni : linia produkcji biometanu w formie gazowej lub w formie LNG i / lub z systemem produkcji CNG i ewentualnie z linią produkcji ciekłego CO₂ i / lub silnikiem kogeneracyjnym (CHP) dla produkcji energii elektrycznej oraz ciepła na potrzeby własne lub celem sprzedaży, dla jej eksploatacji, rozumianych jako instalacje odnawialnego źródła energii, na którą składa się instalacja lub instalacje do wytwarzania energii z biogazu wraz z infrastrukturą towarzyszącą,:

- 1) SR – strefa produkcji rolniczej, której dodatkowy profil funkcjonalny to teren biogazowni, systemów bioCNG i CNG, systemów bioLNG i LNG , linii produkcji ciekłego CO₂ , systemów kontenerowych kotłowni generujących ciepłą wodę użytkową , elektrowni wiatrowych , magazynów energii, teren elektrowni słonecznych , dystrybucyjnych sieci gazowych , , bezpośrednich sieci gazowych
- 2) SO – strefa otwarta, której dodatkowy profil funkcjonalny to teren biogazowni , systemów bioCNG i CNG , systemów bioLNG i LNG , linii produkcji ciekłego CO₂ , systemów kontenerowych kotłowni generujących ciepłą wodę użytkową , elektrowni wiatrowych , magazynów energii, teren elektrowni słonecznych , dystrybucyjnych sieci gazowych , bezpośrednich sieci gazowych

W związku z tym proszę o objęcie tych terenów jedną z wymienionych stref planistycznych, w której zostanie dopuszczony profil funkcjonalny umożliwiający realizację instalacji OZE w tym biogazowni , systemów bioCNG i CNG , systemów bioLNG i LNG , linii produkcji ciekłego CO₂ , systemów kontenerowych kotłowni generujących ciepłą wodę użytkową , elektrowni wiatrowych , magazynów energii, teren elektrowni słonecznych , dystrybucyjnych sieci gazowych , bezpośrednich sieci gazowych (strefa SR lub SO).

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	Plan ogólny gminy Ryczywół	301603_2.0019.195	☒ tak ☐ nie	j.w.....

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu

rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	Plan ogólny gminy Ryczywół	301603_2.0019.195	☒ tak ☐ nie	Biogazownie rolnicze	85%	15 m	20%

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data:

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania

albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.



Aneks do Pisma dotyczące aktu planowania przestrzennego

Do Urząd Gminy Ryczywół, ul. Mickiewicza 10, 64-630 Ryczywół

Do złożonego pisma z dnia 20 sierpnia 2026 roku dotyczącego zapisów w akcie planowania przestrzennego zwracam się z uprzejmą prośbą o uzupełnienie tego wniosku o następującą treść:

Warszawa, 20 sierpnia 2026r.

Osoba składająca wniosek- pełnomocnik: [REDACTED]

W związku z planowaną inwestycją na działkach nr 195 ob. Zawady zwracam się z prośbą o uwzględnienie wszystkich wymienionych obszarów w strefach planistycznych, które będą dopuszczać realizację inwestycji w zakresie odnawialnych źródeł energii w tym :

- a/ biogazownie generujące biogaz służący produkcji energii elektrycznej i ciepła i/ lub biometanu w formie gazowej lub w formie LNG i / lub w formie CNG z lub bez systemu skraplania CO2 wraz z przynależną infrastrukturą,
- b/ systemy bioCNG i CNG
- c/ systemy bioLNG lub LNG
- d/ systemy kontenerowych kotłowni generujących ciepłą wodę użytkową
- e/ dystrybucyjne sieci gazowe
- f/ bezpośrednie sieci gazowe
- g/ elektrownie wiatrowe i słoneczne
- h/ magazyny energii (niezależnych lub powiązanych z instalacjami OZE).

Zgodnie z ustawą z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 610 z późn. zm.) gdzie mogą się znaleźć dla biogazowni : linia produkcji biometanu w formie gazowej lub w formie LNG i / lub z systemem produkcji CNG i ewentualnie z linią produkcji ciekłego CO2 i / lub silnikiem kogeneracyjnym (CHP) dla produkcji energii elektrycznej oraz ciepła na potrzeby własne lub celem sprzedaży, dla jej eksploatacji, rozumianych jako instalacje odnawialnego źródła energii, na którą składa się instalacja lub instalacje do wytwarzania energii z biogazu wraz z infrastrukturą towarzyszącą,:

- 1) SR – strefa produkcji rolniczej, której dodatkowy profil funkcjonalny to teren biogazowni , systemów bio CNG i CNG, systemów bioLNG i LNG , linii produkcji ciekłego CO2 , systemów kontenerowych kotłowni generujących ciepłą wodę użytkową , elektrowni wiatrowych , magazynów energii, teren elektrowni słonecznych , dystrybucyjnych sieci gazowych , bezpośrednich sieci gazowych
- 2) SO – strefa otwarta, której dodatkowy profil funkcjonalny to teren biogazowni , systemów bioCNG i CNG , systemów bioLNG i LNG , linii produkcji ciekłego CO2 , systemów kontenerowych kotłowni generujących ciepłą wodę użytkową , elektrowni wiatrowych , magazynów energii, teren elektrowni słonecznych , dystrybucyjnych sieci gazowych , bezpośrednich sieci gazowych

W związku z tym proszę o objęcie tych terenów jedną z wymienionych stref planistycznych, w której zostanie dopuszczony profil funkcjonalny umożliwiający realizację instalacji OZE w tym biogazowni , systemów bioCNG i CNG , systemów bioLNG i LNG , linii produkcji ciekłego CO2 , systemów kontenerowych kotłowni generujących ciepłą wodę

użytkową , elektrowni wiatrowych , magazynów energii, teren elektrowni słonecznych ,
dystrybucyjnych sieci gazowych , bezpośrednich sieci gazowych (strefa SR lub SO).